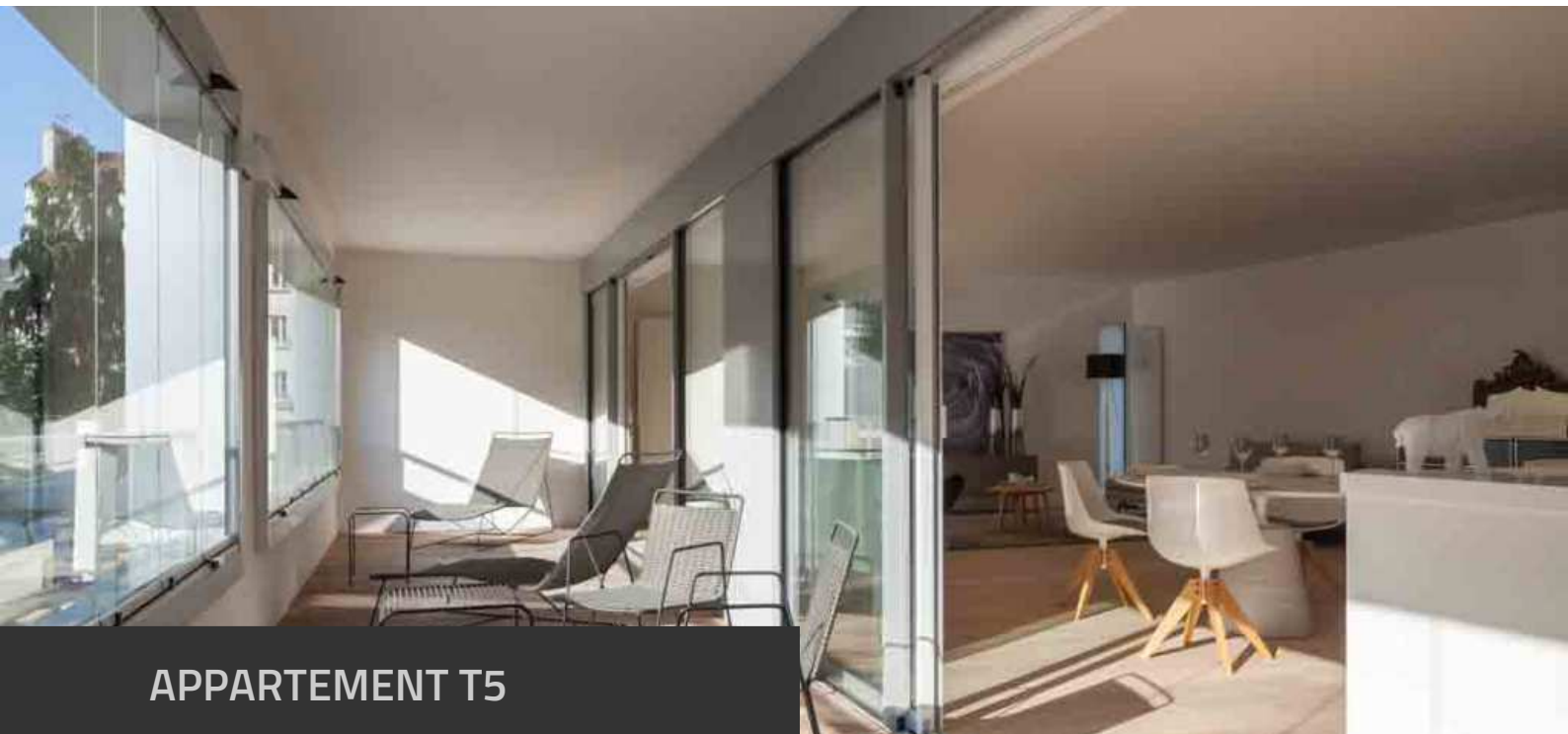


DOSSIER PERSONNEL

Fiche commerciale

RÉALISÉ PAR MME BRIGITTE SAUVAGER, BRIGITTE SAUVAGER IMMOBILIER
LE 30 / 10 / 2019



APPARTEMENT T5

146 m², 3 chambre(s), NANTES

1 255 000 € *

Copropriété de lots



Négociatrice

MME Brigitte SAUVAGER

Mob. 06 07 72 99 46

Tél. 02 40 48 41 41

bsauvager@brigitte-sauvager.com



Agence

BRIGITTE SAUVAGER IMMOBILIER

Tel. 02 40 48 41 41

www.brigitte-sauvager.com

contact@brigitte-sauvager.com

BRIGITTE SAUVAGER

IMMOBILIER

Appartement NEUF T5 de prestige dans un passage privé du centre ville

RÉFÉRENCE N° 1261

DESCRIPTIF & CARACTÉRISTIQUES DES PIÈCES

« Entrée sur un séjour avec cuisine ouverte (fermeture possible) de 59 m² donnant sur la loggia de 25 m², orienté est ouest. Un dégagement desservant 3 chambres dont une suite avec dressing, salle-de-bains avec baignoire et douche, wc séparé. Une autre salle de bains avec baignoire et douche, un wc séparé avec lave mains, de nombreux rangements. Garage double avec fermeture motorisée.

Honoraires à la charge du vendeur.

Prestations haut de gammes, situation exceptionnelle. »

BRIGITTE SAUVAGER

IMMOBILIER

RÉFÉRENCE N° 1261

CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

INFORMATIONS GÉNÉRALES

- Type de bien : Appartement
- Type de transaction : A vendre

LOCALISATION

- Ville : NANTES
- Code postal : 44000
- Etage : 2
- Nombre étages : 3

ASPECTS FINANCIERS

- Prix : 1 255 000 €

INTÉRIEUR

- Nombre pièces : 5
- Chambres : 3
- Salle(s) de bains : 2
- WC : 2
- Cuisine : Ouverte
- Type Chauffage : Individuel
- Méca. Chauffage : Radiateur
- Calme : Oui
- Clair : Oui

EXTÉRIEUR

- Année construction : 2017
- Neuf - Ancien : Neuf
- Standing : Grand standing
- Etat général : Excellent
- Etat extérieur : Excellent
- Fenêtres : Aluminium Double Vitrage

SURFACES

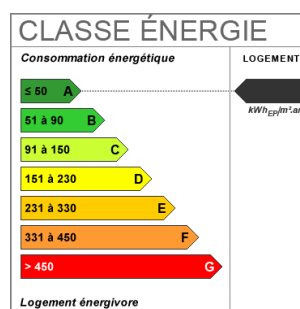
- Surface : 146 m²
- Surface loi Carrez : 146 m²
- Surface séjour : 59 m²

AUTRES

- Nombre de terrasses : 1
- Nombre garages/Box : 2
- Nombre box : 1
- Visiophone : Oui

DIAGNOSTICS

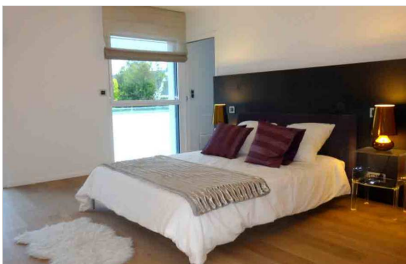
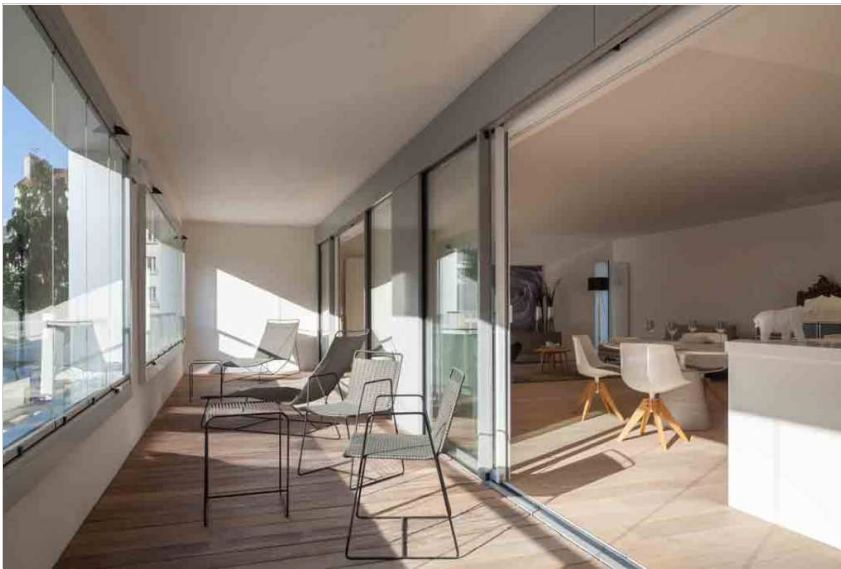
- Diagnostic Energétique : Oui
- Conso Energ : A



BRIGITTE SAUVAGER

IMMOBILIER

RÉFÉRENCE N° 1261
ALBUM PHOTOS DU BIEN



BRIGITTE SAUVAGER

IMMOBILIER

RÉFÉRENCE N° 1261
ALBUM PHOTOS DU BIEN

