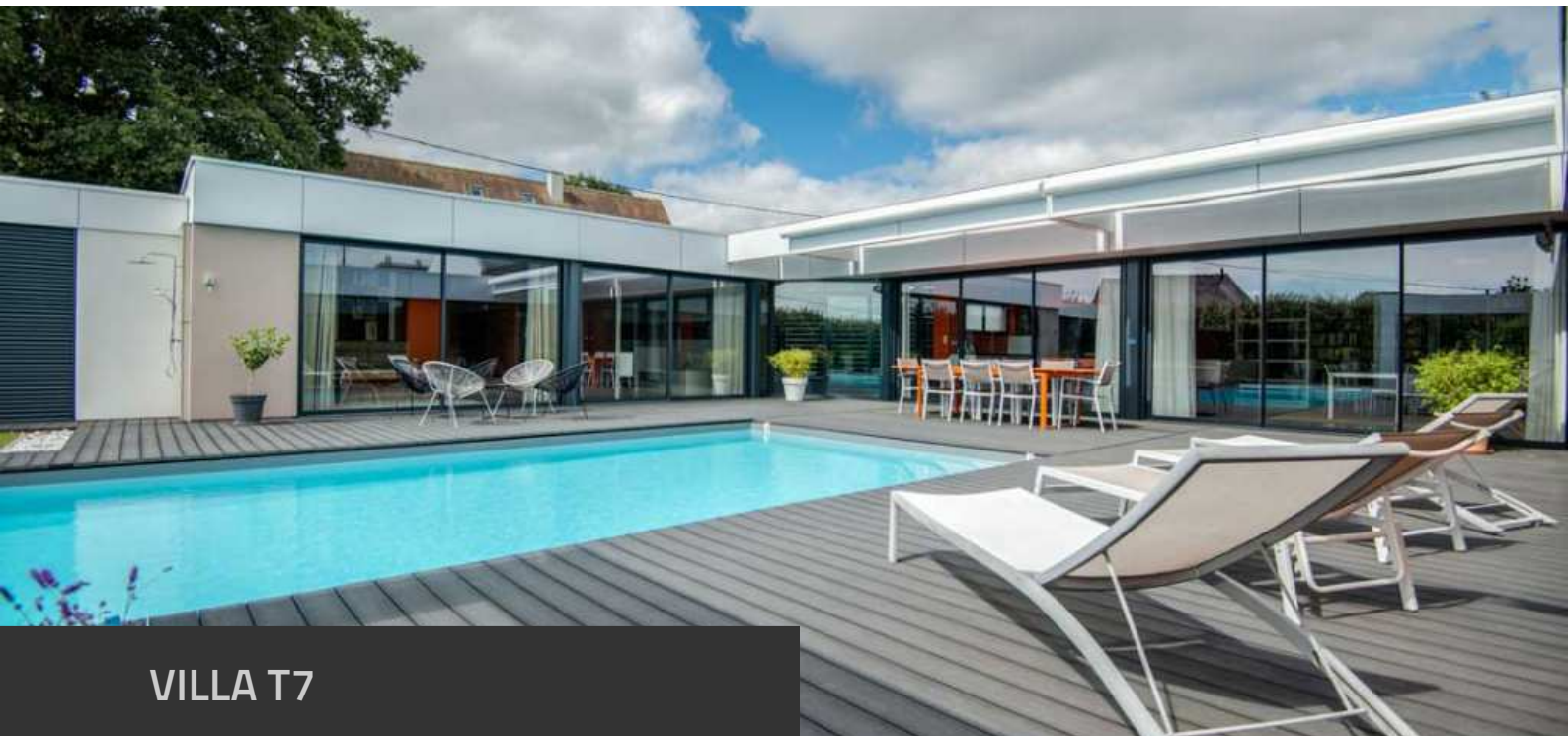


DOSSIER PERSONNEL

Fiche commerciale

RÉALISÉ PAR MME BRIGITTE SAUVAGER, BRIGITTE SAUVAGER IMMOBILIER
LE 28 / 07 / 2020



VILLA T7

230 m², 4 chambre(s), Nantes

998 000 € *

*998 000 € honoraires inclus.
973 000 € hors honoraires.
Honoraires : 2.57 % T.T.C à la charge de l'acquéreur.



Négociatrice

MME Brigitte SAUVAGER
Mob. 06 07 72 99 46

bsauvager@brigitte-sauvager.com



Agence

BRIGITTE SAUVAGER IMMOBILIER
Tel. 02 40 48 41 41
www.brigitte-sauvager.com
contact@brigitte-sauvager.com

BRIGITTE SAUVAGER

IMMOBILIER

Maison d'architecte 230 m² de plain-pied sur 1.000 m² avec piscine (4.5 X 12)

RÉFÉRENCE N° 1370

DESCRIPTIF & CARACTÉRISTIQUES DES PIÈCES

« NANTES Pont du cens - Entrée sur un magnifique séjour avec cheminée donnant sur la grande terrasse et sur la piscine, cuisine très bien équipée communicante avec le séjour, bureau, une suite avec chambre dressing salle-de-douche wc, dégagement desservant trois chambres avec salles-de-douche privatives, dressing.

Garage pour 2 voitures 41 m², stationnements extérieurs, atelier, vestiaire piscine.

Environnement calme, belle exposition, prestations haut-de-gamme, ensemble maison piscine très confortable »

BRIGITTE SAUVAGER

IMMOBILIER

RÉFÉRENCE N° 1370

CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

INFORMATIONS GÉNÉRALES

- Type de bien Villa
- Type de transaction A vendre

LOCALISATION

- Code postal 44000
- Ville Nantes
- Secteur pont du cens

ASPECTS FINANCIERS

- Prix 998 000 €

INTÉRIEUR

- Nombre pièces 7
- Chambres 4
- Salle(s) de bains 1
- Salle(s) d'eau 3
- WC 3
- Cuisine Ouverte
- Nombre niveaux 1
- Exposition Séjour SUD
- Séjour Double Oui
- Type Chauffage Individuel
- Mode Chauffage Pompe à chaleur
- Cheminée Oui
- Calme Oui
- Clair Oui

EXTÉRIEUR

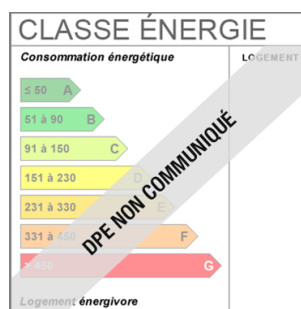
- Jardin Oui
- Année construction 2012
- Standing Grand standing
- Etat général Excellent
- Vis à Vis Non
- Etat extérieur Excellent
- Style Architecte
- Fenêtres Aluminium Double Vitrage
- Volets Roulants électriques

SURFACES

- Surface 230 m²
- Surface séjour 70 m²
- Surface terrain 1000 m²

AUTRES

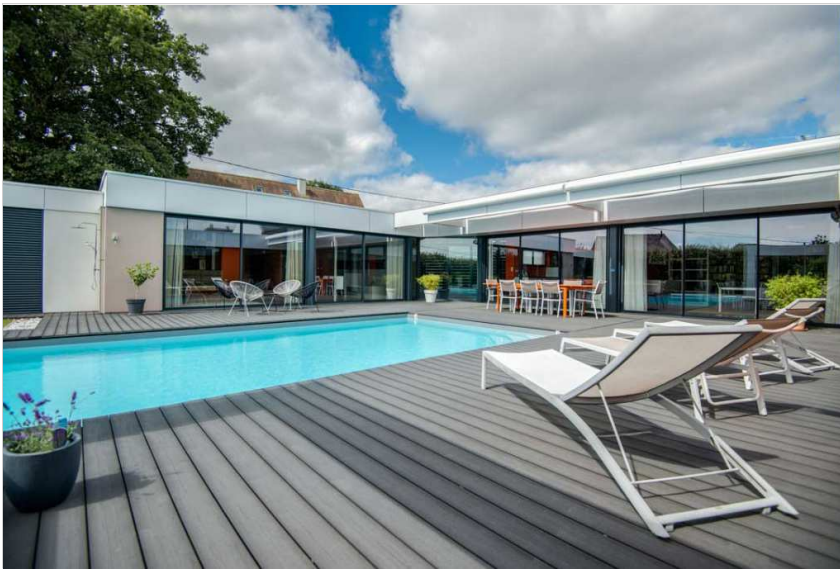
- Visiophone Oui
- Piscine Oui



BRIGITTE SAUVAGER

IMMOBILIER

RÉFÉRENCE N° 1370
ALBUM PHOTOS DU BIEN



BRIGITTE SAUVAGER

IMMOBILIER

RÉFÉRENCE N° 1370
ALBUM PHOTOS DU BIEN

